ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HOTĂRÂREA Nr.1 din 12.01.2026.

privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare la data de 31.12.2025.

Consiliul local al comunei Berghin,județul Alba,întrunit în sedința publică ordinară de lucru în data de 12.01.2026.

Luând în dezbatere :

- Hotărârea Consiliului Local Berghin nr. 10 din 26.03.2025 privind aprobarea bugetului local al comunei Berghin, județul Alba pe anul 2025;
- Proiectul de hotărâre nr.2 din 05.ianuarie.2025 privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare la data de 31.12.2025,întocmit de dl.Bica Vasile, primar.
- Referatul de aprobare nr.4 din 05.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare la data de 31.12.2025, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.5 din 05 .01. 2026 ,întocmit de dl.Bojan Alin,inspector în cadrul Compartimentului financiar contabil din Aparatul de specialitate al primarului comunei Berghin, județul Alba;.

Având în vedere prevederile:

- prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordinul Ministerului Finantelor nr. 1983 din 16 decembrie 2025 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exerciţiului bugetar al anului 2025, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin. (1) ,art. 129 alin. (2) lit.b) alin. (4) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;

avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a),art.196 alin.(1) lit.a),art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) lit.e) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 10 voturi „pentru", 0 vot „împotrivă" și 0 vot „abținere" din totalul de 10 consilieri locali în funcție,
prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă acoperirea definitivă din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare la data de 31.12.2025, în sumă de **2.501.273,78** lei.

Art.2.(1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin, județul Alba , în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secţia de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotarare se comunica :

- 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Alba
- 1 exemplar primarului comunei Berghin
- 1 exemplar compartimentului financiar contabil
- 1 exemplar la dosar

Berghin 12.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte de ședință
Consilier Cozi Vasile

ROMÂNIA * JUDEȚUL ALBA COM. BERG CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 1 din 12.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	12/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	12/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	22/01/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	12/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	12/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HOTĂRÂREA Nr.2 din 12.01.2026.

privind aprobarea utilizării din excedentul bugetului local rezultat la închiderea exerciţiului bugetar al anului 2025 pentru acoperirea temporară a golurilor de casă ,secţiunea de funcţionare anul 2026.

Consiliul local al comunei Berghin,județul Alba,întrunit în sedința publică ordinară de lucru în data de 12.01.2026.

Luând în dezbatere :

- Hotărârea Consiliului Local Berghin nr. 10 din 26.03.2025 privind aprobarea bugetului local al comunei Berghin, județul Alba pe anul 2025;
- Proiectul de hotărâre nr.3 din 05.ianuarie.2025 privind aprobarea utilizării din excedentul bugetului local rezultat la închiderea exerciţiului bugetar al anului 2025 pentru acoperirea temporară a golurilor de casă ,secţiunea de funcţionare anul 2026,întocmit de dl.Bica Vasile, primar.
- Referatul de aprobare nr.6 din 05.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobarea utilizării din excedentul bugetului local rezultat la închiderea exerciţiului bugetar al anului 2025 pentru acoperirea temporară a golurilor de casă ,secţiunea de funcţionare anul 2026, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.7 din 05 .01. 2026 ,întocmit de dl.Bojan Alin,inspector în cadrul Compartimentului financiar contabil din Aparatul de specialitate al primarului comunei Berghin, județul Alba;.

Având în vedere prevederile:

- prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordinul Ministerului Finantelor nr. 6688 din 18 decembrie 2024 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exerciţiului bugetar al anului 2024, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin. (1) ,art. 129 alin. (2) lit.b) alin. (4) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
- avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a),art.196 alin.(1) lit.a),art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) lit.e) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 10 voturi „pentru", 0 vot „împotrivă" și 0 vot „abținere" din totalul de 10 consilieri locali în funcție,
prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă utilizarea din excedentului rezultat la închiderea exerciţiului bugetar al anului 2025 a sumei de 300.000,00 lei pentru acoperirea temporară a golurilor de casă - cod 01 secţiunea de funcţionare,anul 2026;

Art.2 (1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin,județul Alba , în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secţia de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotarare se comunica :

- 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Alba
- 1 exemplar primarului comunei Berghin
- 1 exemplar compartimentului financiar contabil
- 1 exemplar la dosar

Berghin 12.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte de ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10. voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100.. % din numărul consilierilor în funcție (100.. % din numărul consilierilor prezenți).

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 2 din 12.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	12/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	12/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	22/01/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	12/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	12/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.3 din 27. ianuarie. 2026

privind încetarea Contractului de închiriere păşune nr. 1058 din 23.04.2019, încheiat între Comuna Berghin, judeţul Alba şi Asociaţia crescătorilor de animale Berghiana ,cu exploatația în localitatea Berghin nr.90, judeţul Alba, pentru suprafata de 763,5001 ha.,începând cu data de 01.01.2026.

Consiliul local al comunei Berghin,judetul Alba,întrunit in sedinta publică extraordinară de lucru în data de 27.01.2026.

Luând în dezbatere:

- Notificarea Asociației crescătorilor de animale Berghiana înregistrată la Primăria Berghin sub nr.3772 din 09.12.2025, prin care solicită încetarea contractului de închiriere a păşunii nr.1058 din 23.04.2019 începând cu data de 01.01.2026;
- Proiectul de hotărâre nr.147 din 22.ianuarie.2025 privind încetarea Contractului de închiriere păşune nr. 1058 din 23.04.2019, încheiat între Comuna Berghin, judeţul Alba şi Asociaţia crescătorilor de animale Berghiana ,cu exploatația în localitatea Berghin nr.90, judeţul Alba, pentru suprafata de 763,5001 ha.,începând cu data de 01.01.2026,întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Referatul de aprobare nr.170 din 23.01.2026 al proiectului de hotărâre privind încetarea Contractului de închiriere păşune nr. 1058 din 23.04.2019, încheiat între Comuna Berghin, judeţul Alba şi Asociaţia crescătorilor de animale Berghiana ,cu exploatația în localitatea Berghin nr.90, judeţul Alba, pentru suprafata de 763,5001 ha.,începând cu data de 01.01.2026, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.171 din 23 .01. 2026 ,întocmit de d-na.Perţa Ionela Andreea, inspector în cadrul Compartimentului financiar contabil din Aparatul de specialitate al primarului comunei Berghin, judeţul Alba;.

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al comunei Berghin nr.15 din 28.02.2019, privind aprobarea închirierii suprafeţelor de pajişti, proprietate a comunei Berghin,domeniul public/privat, crescătorilor de animale din comună, persoane fizice şi/sau juridice;
- Contractulului de închiriere nr. 1058 din 23.04.2019 încheiat între comuna Berghin şi Asociaţia crescătorilor de animale Berghiana;
- art.IV pct.5 şi art.IX lit.g) din Contractul de închiriere pentru suprafeţele de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunei Berghin nr.1058/2019,care stipulează faptul că *„Prezentul contract de închiriere încetează în cazul imposibilităţii obiective a locatarului de a-l exploata,prin renunţare, fără plata unei despăgubiri;"*
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1166-1279 şi 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- art.129 alin.(1) alin.(2) lit.c),alin.(6) lit.a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.139 alin.(1),art.196 alin.(1) lit.a),art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) lit.e) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" si 0 voturi „abținere"
din totalul de 11 consilieri locali în funcție
prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Începând cu data de 01.ianuarie.2026, încetează Contractul de închiriere nr. 1058 din 23.04.2019, pentru suprafața de 763,5001 ha.pajiști ,aflate în domeniul public/privat al comunei Berghin încheiat între comuna Berghin,județul Alba şi Asociația crescătorilor de animale Berghiana,conform prevederilor cap IX, lit. g) din contract.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Berghin şi compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarul comunei Berghin,județul Alba.

Art.3.(1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin,județul Alba , în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secţia de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotarare se comunica :

- 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Alba,
- 1 exemplar primarului comunei Berghin,
- 1 exemplar Compartimentului financiar contabil,
- 1 exemplar susnumitului,
- 1 exemplar la dosar.

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA, COM. BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărulconsilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 3 din 27.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	27/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	27/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	27/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	01/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL ALBA

Nesecret
Nr. 1873/1/G/SJ/IV.B.10/2026

Către,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Prefectul judeţului Alba;

În exercitarea atribuţiilor de verificare a legalităţii **hotărârilor de la nr. 81 la nr. 83 adoptate de Consiliul local al comunei Berghin în data 30.12.2025**, în conformitate cu prevederile art. 200, art. 249 alin. (4), art. 252 alin (1) litera c) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, precum şi ale art. 6 alin. 1, pct. III lit. c) din H.G. nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituţiei noastre de secretarul general al comunei Berghin prin adresa nr. 24/09.01.2026, **fiind respectat** termenul de comunicare.

Raportat la cele statuate prin Deciziile nr. 11/2015 și nr. 26/2016 ale Înaltei Curți de Casație și Justiție - Completul pentru Dezlegarea unor Chestiuni de Drept, prin Decizia nr. 28/06.12.2021 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Completul pentru Soluționarea Recursului în Interesul Legii și conform opiniei unanime a președinților Secțiilor de contencios-administrativ și fiscal ale Înaltei Curți de Casație și Justiție și ale Curților de Apel, consemnată în Minuta întâlnirii din 23-24.05.2019, la punctul 23,

Am apreciat că **hotărârile de la nr. 81 la nr. 83/2025** intră sub tutela administrativă a prefectului.

La momentul verificării, **nu au fost identificate elemente de nelegalitate** care să atragă aplicarea prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*.

Alba Iulia, 29.01.2026

PREFECT
Nicolae ALBU

ROMANIA GUVERNUL ROMANIEI INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL ALBA 2

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL ALBA

Nesecret
Nr. 14204/1/G/SJ/IV.B.10/2025

Către,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Prefectul judeţului Alba;

În exercitarea atribuţiilor de verificare a legalităţii **hotărârilor de la nr. 76 la nr. 80 adoptate de Consiliul local al comunei Berghin în data 18.12.2025**, în conformitate cu prevederile art. 200, art. 249 alin. (4), art. 252 alin (1) litera c) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, precum şi ale art. 6 alin. 1, pct. III lit. c) din H.G. nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituţiei noastre de secretarul general al comunei Berghin prin adresa nr. 3950/22.12.2025, **fiind respectat** termenul de comunicare.

Raportat la cele statuate prin Deciziile nr. 11/2015 și nr. 26/2016 ale Înaltei Curți de Casație și Justiție - Completul pentru Dezlegarea unor Chestiuni de Drept, prin Decizia nr. 28/06.12.2021 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Completul pentru Soluționarea Recursului în Interesul Legii și conform opiniei unanime a președinților Secțiilor de contencios-administrativ și fiscal ale Înaltei Curți de Casație și Justiție și ale Curților de Apel, consemnată în Minuta întâlnirii din 23-24.05.2019, la punctul 23,

Am apreciat că **hotărârile de la nr. 76 la nr. 80/2025** intră sub tutela administrativă a prefectului.

La momentul verificării, **nu au fost identificate elemente de nelegalitate** care să atragă aplicarea prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare.*

Menționăm că am luat act de faptul că **prin hotărârea nr. 77** – *urmare a plângerii prealabile nr. 12574/26.11.2025 înaintată de Prefect emitentului* – **a fost revocată hotărârea nr. 61/2025** *privind achiziția cantității de combustibil solid-peleți necesară pentru încălzirea Dispensarului comunei Berghin.*

Alba Iulia, 29.01.2026

PREFECT
Nicolae ALBU

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL ALBA

Nesecret
Nr. 13634/1/G/SJ/IV.B.10/2025

Către,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Prefectul judeţului Alba;

În exercitarea atribuţiilor de verificare a legalităţii **hotărârilor de la nr. 72 la nr. 75 adoptate de Consiliul local al comunei Berghin în data 27.11.2025**, în conformitate cu prevederile art. 200, art. 249 alin. (4), art. 252 alin (1) litera c) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, precum şi ale art. 6 alin. 1, pct. III lit. c) din H.G. nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*, am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituţiei noastre de secretarul general al comunei Berghin prin adresa nr. 3719/03.12.2025, **fiind respectat** termenul de comunicare.

Raportat la cele statuate prin Deciziile nr. 11/2015 și nr. 26/2016 ale Înaltei Curți de Casație și Justiție - Completul pentru Dezlegarea unor Chestiuni de Drept, prin Decizia nr. 28/06.12.2021 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Completul pentru Soluționarea Recursului în Interesul Legii și conform opiniei unanime a președinților Secțiilor de contencios-administrativ și fiscal ale Înaltei Curți de Casație și Justiție și ale Curților de Apel, consemnată în Minuta întâlnirii din 23-24.05.2019, la punctul 23,

Am apreciat că **hotărârile de la nr. 72 la nr. 75/2025** intră sub tutela administrativă a prefectului.

La momentul verificării, **nu au fost identificate elemente de nelegalitate** care să atragă aplicarea prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, *cu modificările și completările ulterioare*.

Alba Iulia, 29.01.2026

PREFECT
Nicolae ALBU

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.4 din 27. ianuarie. 2026

privind completarea Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Berghin, judeţul Alba.

Consiliul Local al comunei Berghin, judeţul Alba întrunit în şedinţă publică extraordinară de lucru în data de 27.01.2026;

Având în vedere faptul că pentru implementarea proiectului,,Construire capelă, împrejmuire și branșamente la utilități,localitatea Straja,comuna Berghin,județul Alba"este necesar ca terenul pe care se construiește obiectivul să aparțină domeniului public al comunei,fapt ce conduce la completarea Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Berghin, județul Alba,cu terenul în cauză.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.148 din 22.ianuarie.2025 privind completarea Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Berghin, județul Alba,întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Referatul de aprobare nr.173 din 23.01.2026 al proiectului de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Berghin, județul Alba, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.174 din 23 .01. 2026 ,întocmit de dl.Rodean Emil,secretar general comuna Berghin,județul Alba;

Având în vedere prevederile:

- art.129, alin.(2), lit. (c) si (d) si ale alin.(6), lit.(a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art. 289 alin.(2),alin.(6) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Hotărârii Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor.
- Hotărârii Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Alba, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Alba, cu modificările şi completările ulterioare, Anexa nr.17 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Berghin, județul Alba, modificată și completată prin HG 846/2011.

Văzând:

- Declarația cu nr.de înregistrare 144 din 22.01.2026 a secretarului general al comunei Berghin, dl. Rodean Emil, din care rezultă faptul că terenul din CF nr.78597,localitatea Straja,comuna Berghin,județul Alba care v-a completa domeniul public al comunei nu face obiectul vreunui litigiu și nici a unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate.
- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g),art.196 alin.(1) lit.a),art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) lit.e) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 11 voturi ,,pentru", 0 voturi ,,împotrivă" si 0 voturi ,,abținere"
din totalul de 11 consilieri locali în funcție
prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Berghin, judeţul Alba, însuşit prin Hotărârea Consiliului Local nr.15 din 21.06.2001 şi atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.974/2002, modificată și completată prin HG nr. 846/2011, se completează după cum urmează: după poziţia nr.492 se completează cu 1 (una) poziție nouă, poziția nr. 493, având elementele de identificare cuprinse în anexa – parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba înscrierea definitivă în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al Comunei Berghin asupra bunului menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de cater persoanele îndreptățite în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.54/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 exemplar Instituţiei Prefectului – Judeţul Alba;
- 1 exemplar Consiliului Județean Alba;
- 1 exemplar Primarului comunei Berghin;
- 1 exemplar OCPI Alba;
- 1 exemplar la dosar;

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA, COM. BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

Anexa la H.C.L. nr.4 din 27.01.2026.

COMPLETĂRI

la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Berghin, județul Alba

Sectiunea I **Bunuri imobile**						
Nr. Crt.	**Codul de clasificare**	**Denumirea bunului**	**Elemente de identificare**	**Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință**	**Valoarea de inventar -lei-**	**Situația juridică actuală**
0	1	2	3	4	5	6
LOCALITATEA BERGHIN						
493		Teren intravilan	Situat în intravilanul localității Straja, nr.topo.4089/1; Categoria de folosință – neproductiv; Suprafața-2986 m.p. Înscris în CF nr.78597 Berghin,nr.cadastral 78597;	2022		Domeniul public al Comunei Berghin potrivit HG nr. 974/2002 – Anexa nr. 17

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

ROMANIA JUDEȚUL ALBA, COM. BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 4 din 27.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	27/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	27/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	27/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	27/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.5 din 27. ianuarie. 2026

privind aprobarea **achiziției**, prin procedura - achiziție directă, a **serviciului de consultanță** pentru întocmire documentație,întocmire-depunere cerere finanțare,implementare proiect, pentru obiectivul de investiții,**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu.**

Consiliul local al comunei Berghin,judeţul Alba,întrunit în şedinţă publică extraordinară de lucru în data de 27.01.2026.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.149 din 22.ianuarie.2025 privind aprobarea **achiziției**, prin procedura - achiziție directă, a **serviciului de consultanță** pentru întocmire documentație,întocmire-depunere cerere finanțare,implementare proiect, pentru obiectivul de investiții,**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu**,întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Referatul de aprobare nr.175 din 23.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobarea **achiziției**, prin procedura - achiziție directă, a **serviciului de consultanță** pentru întocmire documentație,întocmire-depunere cerere finanțare,implementare proiect, pentru obiectivul de investiții,**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu**, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.176 din 23 .01. 2026 ,întocmit de dl.Mihăilă Mihai-Tiberiu,inspector în cadrul Compartimentului Asistență socială din Aparatul de specialitate al Primarului comunei Berghin,județul Alba;

Având în vedere prevederile :

- art.7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice,cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit.d), alin.(7), lit.m) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învătământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.(g),art.196 alin(1) lit.(a),art.197 și art.243 alin.(1) lit.(a) lit.e), din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" si 0 voturi „abținere"
din totalul de 11 consilieri locali în funcție
prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1.Aprobă achiziția, prin procedura - achiziție directă, a **serviciului de consultanță** pentru întocmire documentație,întocmire-depunere cerere finanțare,implementare proiect pentru obiectivul de investiții**,,CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu.**

Art.2.(1)Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin în termen de 30 de zile de la data comunicării

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secţia de Contencios Administrativ şi Fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă conform Legii nr.544 din 02.12.2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică :

- 1 exemplar Instituţiei Prefectului – Judeţul Alba
- 1 exemplar Primarului comunei Berghin
- 1 exemplar compartimentului financiar-contabil
- 1 exemplar la dosar

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA, COM. BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 5 din 27.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	27/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	27/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	27/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	27/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.6 din 27. ianuarie. 2026

privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru obiectivul**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu.**

Consiliul local al comunei Berghin,județul Alba, întrunit în şedinţa publică extraordinară de lucru în data de 27.01.2026.

Având în vedere:

- Documentaţia de Urbanism nr. 4370/2001, faza PUG , aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Berghin nr.81 din 19.12.2018;
- Studiu Geotehnic nr.108/2025 întocmit de către P.F.A.PREDA PAUL VASILE pentru obiectivul „CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA" ;
- Certificatul de Urbanism nr.9 din 14.05.2025 emis de către Primăria Berghin în scopul „CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA";

Luând act de:

- Avizul de Oportunitate nr.34 din 13.10.2025 emis de către Consiliul Județean Alba;
- Notificarea Direcției Județene pentru Cultură Alba nr.1717 din 05.11.2025;
- Notificarea Direcției de Sănătate Publică a Județului Alba nr.432 din 11.11.2025;
- Avizul SC „APA CTTA" ALBA nr.4839 din 17.11.2025;
- Notificarea ISU „UNIREA al Județului Alba nr.1031151 din 21.11.2025;
- Avizul DEER -Sucursala Alba 7040251106690 din 21.11.2025;
- Notificarea 7449 din 25.11.2025 a Sistemului de Gospodărire a Apelor Alba;
- Decizia de încadrare a Direcției Județene de Mediu Alba nr.11277 din 08.12.2025;
- Avizul tehnic nr. 1 din 19.01.2026 emis de către Consiliul Județean Alba;
- Raportul Procesului de Informare și Consultanță a Publicului nr.3971 din 23.12.2025 întocmit de dl.Mihăilă Mihai – Tiberiu ,inspector în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului comunei Berghin,persoană cu atribuții pe linie de Urbanism și Amenajare a Teritoriului.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.166 din 22.ianuarie.2025 privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru obiectivul**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu**,întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Referatul de aprobare nr.177 din 23.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru obiectivul**„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu**, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.178 din 23 .01. 2026 , întocmit de dl.Mihăilă Mihai-Tiberiu,inspector în cadrul Compartimentului Asistență socială din Aparatul de specialitate al Primarului comunei Berghin,județul Alba;

In conformitate cu prevederile:

- Ordinului nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul-cadru al planului urbanistic zonal ;
- art.5,art.6,art.12 și ar.47-40 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizurea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism si Hotararii Consiliului local nr.81/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism;
- art.5, art.25, alin.(1), art.56 alin.(4), alin.(6) alin.(7) şi ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art.139 , art.196 alin(1) lit.(a),art.197 și art.243 alin.(1) lit.(a) lit.e), din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 11 voturi ,,pentru", 0 voturi ,,împotrivă" si 0 voturi ,,abținere"
din totalul de 11 consilieri locali în funcție
prezenta

H O T Ă R Â R E :

Art.1. Se însușește Raportul de Informare și Consultare a Publicului întocmit de Primăria Comunei Berghin nr. 3971 din 23.12.2025 pentru documentația PUZ- "**CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA** ".

Art.2. Se aprobă documentaţia **PUZ**(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea **,,CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba – Sibiu,** proiectant general SC SECRET ART SRL – arh. MUNTEAN ANA MARIA, pentru beneficiarul Comuna Berghin , teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 78597, nr.cadastral 78597,nr.topo.4089/1 în suprafaţă totală de 2986 mp**.**

Art.3. Termenul de valabilitate al prezentei documentaţii de urbanism este de 5 ani de la data aprobării cu posibilitatea de prelungire a acesteia. .

Art.4. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat şi toate condiţiile impuse prin avizele eliberate de deţinătorii de reţele şi utilităţi publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art.5.(1) Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secţia de Contencios Administrativ şi Fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă conform Legii nr.544 din 02.12.2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică :

- 1 exemplar Institutiei Prefectului- Judetul Alba
- 1 exemplar Asociației Comunelor din Romania Rucar – Filiala Alba
- 1 exemplar primarului comunei Berghin
- 1 exemplar compartimentului financiar contabil
- 1 exemplar la dosar

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA CONSILIUL LOCAL

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 6 din 27.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	27/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	27/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	27/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	27/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.7 din 27. ianuarie. 2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general , pentru obiectivul **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu.**

Consiliul local al comunei Berghin,judeţul Alba,întrunit în şedinţă publică extraordinară de lucru în data de 27.01.2026.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.167 din 22.ianuarie.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general , pentru obiectivul **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu,**întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Referatul de aprobare nr.179 din 23.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general , pentru obiectivul **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu,** întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr.178 din 23 .01. 2026 , întocmit de dl.Mihăilă Mihai-Tiberiu,inspector în cadrul Compartimentului Asistență socială din Aparatul de specialitate al Primarului comunei Berghin,județul Alba;

Având în vedere :

- instituirea **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba – Sibiu** ca oportunitate de finanțare pentru obiective social-culturale, care oferă posibilitatea comunei Berghin de a depune un proiect în vederea construirii unei capele pe raza localității Straja,comuna Berghin,județul Alba.

În conformitate cu prevederile:

- art.41 art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare,cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art.139 , art.196 alin(1) lit.(a),art.197 și art.243 alin.(1) lit.(a) lit.e), din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 11 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" si 0 voturi „abținere"
din totalul de 11 consilieri locali în funcție
prezenta

H O T Ă R Â R E :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu** conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu**, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Berghin a sumei de **1.263.452,39 lei (cu TVA) lei** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru **„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA,COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"** în cadrul **Programului: Dezvoltarea Infrastructurii Locale și a Serviciilor din Teritoriul Gal - Țara Secașelor Alba - Sibiu.**

Art.4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se angajează să contribuie din bugetul local la asigurarea resurselor financiare necesare prin asigurarea cofinanțării proiectului pentru toate cheltuielile cuprinse în devizul general în valoare de **1.263.452,39 lei (cu TVA).**

Art.6. Primarul comunei Berghin va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentului de specialitate.

Art.7.(1)Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin în termen de 30 de zile de la data comunicării

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la Secţia de Contencios Administrativ şi Fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă conform Legii nr.544 din 02.12.2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 exemplar Instituţiei Prefectului – Judeţul Alba,
- 1 exemplar Primarului comunei Berghin,
- 1 exemplar Compartimentului financiar contabil
- 1 exemplar autorităților,instituțiilor sau persoanelor interesate,
- 1 exemplar la dosar.

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA,COM.BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

ANEXA Nr.1
La HCL nr.7 din 27.01.2026

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
„CONSTRUIRE CAPELĂ LOCALITATEA STRAJA, COMUNA BERGHIN, JUDEȚUL ALBA"

1. Valoarea totală (INV)

Valoarea totală a investitiei – (RON) LEI: 1.568.371,81 lei, din care 254.605,00 lei - valoare eligibila.

Valoarea totală a investitiei – EUR: 308.002,95 euro, din care 50.000 EUR – valoare eligibila finantata prin proiect

2. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a proiectului se preconizează a fi de 36 luni.

3. Capacitati tehnice

- Funcțiunea: capelă mortuară
- Dimensiunile maxime la teren 220,2m*29,6m;
- S_{teren} = 2986m²
- Regim de înălțime: P;
- $H_{max\ cornișă}$= +3,25m ; $H_{max\ coamă}$= +5,15m
- Suprafața construită Sc= 114,30m²;
- Suprafața desfășurată Sd= 114,30 m²;
- Suprafața utilă totală Su= 73,00 m²;

Categoria de importanţă a construcţiei (conform H.G.R. nr. 766/1997) este C, normală. Clasa de importanţă (conform Normativului P100/2013) este III.
Gradul de rezistenţă la foc este III.
Terenul se situează in intravilanul localității, este domeniul public al comunei si se afla in proprietatea beneficiarului.

Berghin 27.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

Anexa nr.2 la HCL nr.7 din 27.01.2026.

Proiectant,
SC SECRET ART SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiții
„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba
conținut cadru

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	euro	lei	lei
		3		4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amenajări pentru [illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea terenului pentru protecția mediului și	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru racordarea provizorie la utilități	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
Total capitol 2		30000.00	5891.48	6300.00	36300.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren				
3.1.1.	Studii de teren	31000.00	6087.86	6510.00	37510.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	1000.00	196.38	210.00	1210.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	30000.00	5891.48	6300.00	36300.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	31500.00	6186.05	6615.00	38115.00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	12000.00	2356.59	2520.00	14520.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	3000.00	589.15	630.00	3630.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	2500.00	490.96	525.00	3025.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	14000.00	2749.38	2940.00	16940.00
3.7	Consultanță	10000.00	1963.83	0.00	10000.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30000.00	5891.48	0.00	30000.00
3.7.2.	Auditul financiar	30000.00	5891.48	0.00	30000.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	27200.00	4359.69	4682.00	20882.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3000.00	589.15	630.00	3630.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse	3000.00	589.15	630.00	3630.00
3.8.2.	Diriginție de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.	15400.00	3024.28	3234.00	18634.00
Total capitol 3		3800.00	746.25	798.00	4598.00
		124700.00	24488.91	17787.00	142487.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	720600.00	141513.32	151326.00	871926.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6500.00	1276.49	1365.00	7865.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	41473.00	8144.56	8709.33	50182.33
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		0.00	0.00	0.00	0.00
		768573.00	150934.39	161400.33	929973.33
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier				
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22500.00	4418.61	4725.00	27225.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	18000.00	3534.89	3780.00	21780.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4500.00	883.72	945.00	5445.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	8913.65	1750.49	0.00	8913.65
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	3875.50	761.08	0.00	3875.50
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	775.10	152.22	0.00	775.10
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	3875.50	761.08	0.00	3875.50
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	387.55	76.11	0.00	387.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	77152.36	15093.44	16136.03	92992.33
Total capitol 5		1557.97	303.60	324.37	1871.87
		109817.95	21566.34	21189.90	131007.85
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8	232,618.25	45,721.46	48881.83	281710.08
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	38,755.00	7,610.81	8136.55	46893.55
Total capitol 7		271,673.25	53,332.27	57,030.38	328,603.63
	TOTAL GENERAL :	1304664.20	256213.39	263707.62	1568371.81
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		775100.00	152216.18	162771.00	937871.00
Beneficiar/investitor, COMUNA BERGHIN		Data: 12/17/2025			Întocmit, SC SECRET ART SRL Ing. Rudolf Cornuța

Curs euro: 1 euro=5.0921 lei din 17.12.2025

Berghin 27.01.2026.

Contrasemnează
Secretar general
Rodean Emil

Președinte de ședință
Consilier Cozi Vasile

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 7 din 27.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă [■] absolute [] calificată*2)	27/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	27/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	27/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	27/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

HORĂRÂREA Nr.8 din 29. ianuarie. 2026

prvind implementarea proiectului **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba.**

Consiliul local al comunei Berghin,județul Alba,întrunit in ședintă publică extraordinară de lucru cu convocare de îndată în data de 29.01.2026.

Constatând necesitatea asigurării resurselor financiare pentru realizarea investiției publice de interes local, a cărei documentație tehnico-economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.7 din 27.01.2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba**.

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr.230 din 28.01.2026, prvind implementarea proiectului **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba**, inițiat de Primarul comunei Berghin, județul Alba, dl. Bica Vasile;
- Referatul de aprobare nr. 231 din 28.01.2026 al proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba**, întocmit de dl.Bica Vasile, primar;
- Raportul de specialitate nr. 232 din 28.01.2026 întocmit de către dl.Rodean Emil,secretar general comuna Berghin,județul Alba;

Având în vedere prevederile :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanţele publice,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003,republicată, privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinand cont de prevederile Planului Strategic PAC 2023-2027 – Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității si de conditiile specifice de accesare a fondurilor prin Grupul de Actiune Locala GAL "Țara Secașelor" pentru Interventia DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII LOCALE ȘI A SERVICIILOR DIN TERITORIUL GAL ȚARA SECAȘELOR ALBA-SIBIU,

Văzând:

- avizul favorabil al Comisiei I - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț;
- avizul favorabil al Comisiei II- Comisia pentru învățământ, activități științifice, cultură, sănătate, protecție socială, protecție copii, culte, sport, agrement, turism;
  avizul favorabil al Comisiei III - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și de disciplină;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.(g), art.196 alin(1) lit.a), art.197, art.243 alin.(1) lit.a) lit.e) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

adoptă cu 10 voturi „pentru", 0 voturi „împotrivă" si 0 voturi „abținere"din totalul de 11 consilieri locali în funcție

prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă implementarea proiectului **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba**, denumit în continuare Proiectul, acesta fiind necesar, oportun și cu impact asupra dezvoltării economice a comunei Berghin, județul Alba.

Art.2. Se aproba Anexa nr.1 privind necesitatea si oportunitatea investitiei **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba,** parte integranta din prezenta hotarare, care cuprinde si caracteristicile tehnice ale proiectului, precum si numarul de locuitori deserviti de proiect.

Art.3. Fondurile aferente derularii Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planul Strategic PAC 2023-2027 – LEADER, potrivit legii.

Art.4. Consiliul Local al Comunei Berghin, județul Alba se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanta a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art.5. Proiectul **„CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba** nu va fi generator de venituri.

Art. 6. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, domnul Bica Vasile, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, iar acesta va asigura relatia cu AFIR in derularea proiectului.

Art.7. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Berghin,județul Alba.

Art.8. (1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Primarul comunei Berghin,județul Alba , în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secţia de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotarare se comunica :

- 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Alba,
- 1 exemplar primarului comunei Berghin,
- 1 exemplar Compartimentului financiar contabil,
- 1 exemplar Grupului de Actiune Locala GAL "Țara Secașelor",
- 1 exemplar la dosar.

Berghin 29.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA, COM. BERGHIN CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 90,90 % din numărulconsilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

F07.02.V01
RE/A-5/1ex.

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA BERGHIN
CONSILIUL LOCAL

Comuna BERGHIN, localitatea BERGHIN,
str. Principală nr. 361, Cod poştal 517110,
C.I.F.4562257;

tel: 0258/854101; 0258/854344;
fax: 0258/854101;
e-mail: primariaberghin@yahoo.com;
web:www.comunaberghin.ro

Anexa nr. 1
la Hotararea Consiliului Local
nr. 8 din 29.01.2026.

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

Necesitatea investiției

Prin proiectul ,,CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", se propune construirea unei capele mortuare in satul Straja, comuna Berghin, județul Alba.

Investiția propusă privind **construirea unei capele mortuare** este necesară pentru dezvoltarea infrastructurii de bază și îmbunătățirea serviciilor publice locale, având caracter **neproductiv**, de utilitate publică și interes general pentru comunitate.

Localitatea are un număr de aproximativ 316 de locuitori, care nu beneficiază în prezent de o capelă mortuară funcțională și conformă cu normele igienico-sanitare în vigoare. În lipsa unui astfel de obiectiv, ceremoniile funerare se desfășoară, de regulă, în locuințele aparținătorilor sau în spații improvizate, situație ce generează disconfort semnificativ pentru populație și potențiale riscuri pentru sănătatea publică.

Realizarea capelei mortuare va deservi în mod direct întreaga populație a localității, contribuind la:

- asigurarea unui spațiu adecvat și decent pentru depunerea și privegherea persoanelor decedate;
- respectarea normelor sanitare și a cerințelor de sănătate publică;
- îmbunătățirea calității vieții în mediul rural;
- sprijinirea familiilor îndoliate prin reducerea presiunii logistice și emoționale;
- alinierea infrastructurii locale la standardele actuale.

Proiectul răspunde unei **nevoi reale și permanente a comunității**, fiind corelat cu dimensiunea populației și cu specificul demografic al localității, și se încadrează în obiectivele **Planului Strategic PAC 2023-2027** privind modernizarea infrastructurii de bază și dezvoltarea durabilă a mediului rural.

Oportunitatea investiției

Construirea unei capele mortuare cu finanțare prin **AFIR - PAC 2023-2027,** ca urmare a lansării **interventiei** DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII LOCALE ȘI A SERVICIILOR DIN TERITORIUL GAL ȚARA SECAȘELOR ALBA-SIBIU, este menita să completeze cu elemente specifice teritoriul Grupului de Actiune Locală ȚARA SECAȘELOR in crearea şi modernizarea infrastructurii de bază la scară mică din cadrul Planului Strategic PAC 2023-2027 si reprezintă o oportunitate reală pentru dezvoltarea infrastructurii de bază și îmbunătățirea serviciilor publice destinate populației din mediul rural.

Prin accesarea fondurilor AFIR, unitatea administrativ-teritorială poate realiza un obiectiv de interes local fără a afecta semnificativ bugetul propriu, asigurând totodată respectarea standardelor tehnice, igienico-sanitare și de calitate impuse de legislația în vigoare. Finanțarea nerambursabilă oferită prin AFIR permite realizarea unei construcții moderne, durabile și adaptate cerințelor actuale ale populației.

Oportunitatea investiției este susținută de faptul că, în prezent, comunitatea nu beneficiază de o capelă mortuară adecvată, iar ceremoniile funerare se desfășoară în condiții improprii, ceea ce generează disconfort pentru familiile îndoliate și potențiale riscuri pentru sănătatea publică. Implementarea proiectului va contribui la creșterea calității vieții în mediul rural și la asigurarea unui cadru decent pentru desfășurarea ceremoniilor funerare.

Proiectul este oportun și din perspectiva încadrării sale în obiectivele Planului Strategic PAC 2023-2027, vizând modernizarea infrastructurii locale, creșterea accesului populației la servicii publice de bază și reducerea discrepanțelor dintre mediul rural și urban.

Numarul beneficiarilor directi

Proiectul ,,CONSTRUIRE CAPELĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI", localitatea Straja, comuna Berghin, județul Alba va avea ca beneficiari directi locuitorii comunei Berghin, in numar de 1672 locuitori (conform Institutului National de Statistica, 1 iulie 2024).

CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTITIEI SI PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. Valoarea totală (INV)

Valoarea totală a investitiei – (RON) LEI: 1.568.371,80 lei, din care 254.605,00 lei - valoare eligibila.

Valoarea totală a investitiei – EUR: 308.002,95 euro, din care 50.000 EUR – valoare eligibila finantata prin proiect

2. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a proiectului se preconizează a fi de 36 luni.

3. Capacitati tehnice

Funcțiunea: capelă mortuară
Dimensiunile maxime la teren 220,2m*29,6m;
Steren = 2986m²
Regim de înălțime: P;
Hmax cornișă= +3,25m ; Hmax coamă= +5,15m
Suprafața construită Sc= 114,30m²;
Suprafața desfașurată Sd= 114,30 m²;
Suprafața utilă totală Su= 73,00 m²;
Categoria de importanţă a construcţiei (conform H.G.R. nr. 766/1997) este C, normală. Clasa de importanţă (conform Normativului P100/2013) este III.
Gradul de rezistenţă la foc este III.
Terenul se situează in intravilanul localității, este domeniul public al comunei si se afla in proprietatea beneficiarului.

Berghin 29.01.2026

Contrasemnează
Secretar general comună
Rodean Emil

Președinte ședință
Consilier Cozi Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile valabil exprimate,care reprezintă 90,90 % din numărulconsilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți).

APROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERGHIN

Nr. 8 din 29.01.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii*1) s-a făcut cu majoritate [] simplă ■ absolute [] calificată*2)	29/01/2026	
2	Comunicarea către primar*2)	29/01/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	09/02/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică *4) + *5)	29/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	//	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7) după caz	29/01/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."